



STADTHALLE GÜTERSLOH
vielfalt erleben



THEATER GÜTERSLOH
neues erleben

ALLGEMEINE GESCHÄFTSBEDINGUNGEN

GÜLTIG AB 01.01.2009 (STADTHALLE GÜTERSLOH)

GÜLTIG AB 01.01.2010 (THEATER GÜTERSLOH)

§1 Geltungsbereich

1. Die Stadthalle Gütersloh und das Theater Gütersloh sind Betriebszweige des Eigenbetriebs „Kultur Räume Gütersloh – Stadthalle und Theater“. Die vorliegenden Allgemeinen Geschäftsbedingungen (AGB) gelten für die Überlassung von Räumen, Sälen, Hallen und Freiflächen, für die Erbringung veranstaltungsbegleitender Dienstleistungen sowie für die Bereitstellung mobiler Einrichtungen im Betriebszweig Stadthalle Gütersloh (nachfolgend STADTHALLE GÜTERSLOH) und dem Theater Gütersloh (nachfolgend THEATER GÜTERSLOH). Die Ausfertigung von Verträgen erfolgt stets durch die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH unter Einbeziehung der vorliegenden AGB.
2. Die AGB gelten gegenüber natürlichen Personen (nachfolgend Privatpersonen genannt), gegenüber Firmen, gewerblich handelnden Personen, juristischen Personen des öffentlichen Rechts und öffentlich rechtlichen Sondervermögen (nachfolgend Unternehmen genannt). Gegenüber Unternehmen gelten diese AGB auch für alle künftigen Vertragsverhältnisse. Zusätzliche oder widersprechende Vertragsbedingungen unserer Kunden gelten nur, wenn die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH sie ausdrücklich schriftlich anerkannt hat. Werden mit dem Kunden im Vertrag abweichende Vereinbarungen getroffen, haben diese Vereinbarungen stets Vorrang gegenüber der entsprechenden Regelung innerhalb dieser AGB.

§2 Zustandekommen des Vertragsverhältnisses

3. Alle Verträge mit der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Sie kommen erst zustande, wenn der Kunde den ausgefertigten Vertrag so rechtzeitig unterschrieben zurücksendet, dass er innerhalb der im Vertragsangebot bezeichneten Annahmefrist bei der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH eingeht. Nach Fristablauf ist die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH berechtigt, jedoch nicht mehr verpflichtet, den Vertrag mit dem Kunden abzuschließen.
4. Werden im Rahmen der Durchführung des Vertrags ergänzende Leistungen mündlich beauftragt, erfolgt grundsätzlich eine schriftliche Bestätigung durch die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH. Die Lieferung, der Aufbau sowie der einwandfreie Zustand von medien- oder veranstaltungstechnischen Einrichtungen werden in der Regel durch einen Lieferschein bestätigt.

§3 Vertragspartner, Veranstalter, Veranstaltungsleiter, Aussteller

1. Vertragspartner sind die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH und der Kunde. Ist der Kunde ein Vermittler oder eine Agentur, hat der Kunde den Veranstalter schriftlich im Vertrag als „Veranstalter“ zu benennen und ihn von allen vertraglichen Pflichten, einschließlich dieser AGB, in Kenntnis zu setzen. Gegenüber der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH bleibt der Kunde für die Erfüllung aller Pflichten, die dem Veranstalter nach diesem Vertrag obliegen, verantwortlich. Der Veranstalter ist in einem solchen Fall Erfüllungsgehilfe des Kunden. Handlungen und Erklärungen des Veranstalters und der von ihm beauftragten Personen hat der Kunde wie eigene für und gegen sich gelten zu lassen.
2. Wird im Vertrag neben dem Kunden kein Dritter als Veranstalter benannt, hat der Kunde alle Pflichten, die dem Veranstalter nach Maßgabe dieser Geschäftsbedingungen obliegen, umzusetzen.
1. Die unentgeltliche Überlassung oder entgeltliche Untervermietung von Versammlungsräumen ganz oder teilweise an Dritte bedarf der schriftlichen Zustimmung durch die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH. Die Zustimmung gilt als erteilt, wenn der Dritte im Vertrag namentlich benannt ist.

Stand September 2009

2. Der Veranstalter hat die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH auf Anforderung vor der Veranstaltung eine mit der Leitung der Veranstaltung beauftragte Person namentlich schriftlich zu benennen, die die Funktion und Aufgaben des Veranstaltungsleiters nach der nordrhein-westfälischen Versammlungsstättenverordnung (VStättVO) für den Veranstalter nach Maßgabe dieser Geschäftsbedingungen wahrnimmt.
3. Kunden, die in der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH eine Messe oder Ausstellung durchführen, sind verpflichtet, ihren Ausstellern die „Bestimmungen für Messen und Ausstellungen“ von der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH verbindlich vorzugeben. Der Kunde ist gegenüber der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH verpflichtet, die Einhaltung dieser Bestimmungen sicherzustellen.
4. Die Pflichten, die dem Veranstalter nach diesen Vertragsbestimmungen obliegen, sind wesentliche Vertragspflichten, die im Fall der Nichterfüllung zur Einschränkung oder Absage durch die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH führen können.

§4 Vertragsgegenstand

5. Die Überlassung von Räumen, Sälen, Hallen oder Freiflächen erfolgt auf Grundlage behördlich genehmigter Rettungswege- und Bestuhlungspläne mit festgelegter Besucherkapazität zu dem vom Veranstalter angegebenen Nutzungszweck. Die exakte Bezeichnung des Mietobjektes, der maximalen Besucherkapazitäten und des Nutzungszwecks erfolgt schriftlich im Vertrag.
6. Die Änderung des Nutzungszwecks bedarf der vorherigen schriftlichen Zustimmung der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH. Der Kunde verpflichtet sich, die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH über jede Absicht einer Änderung von Nutzungszwecken unverzüglich schriftlich zu informieren.
7. Veränderungen an den überlassenen Räumen, Sälen oder Hallen, die Änderung von Rettungswege- und Bestuhlungsplänen sowie zusätzliche Auf- und Einbauten können nur mit schriftlicher Zustimmung der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH und nach Vorliegen ggf. erforderlicher behördlicher Genehmigungen erfolgen. Dauer, Kosten und Risiko der Genehmigungsfähigkeit gehen vollumfänglich zu Lasten des Veranstalters.

§5 Nutzungsdauer, Übergabe, Nutzungszeiten

1. Mit Überlassung des Raums, des Saals oder der Halle ist der Veranstalter auf Verlangen der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH verpflichtet, das Objekt einschließlich der technischen Einrichtungen, Notausgänge und Rettungswege zu besichtigen. Verlangt die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH vom Veranstalter die Benennung eines Veranstaltungsleiters, hat dieser an der Besichtigung teilzunehmen und sich mit der Versammlungsstätte im Rahmen der Besichtigung vertraut zu machen. Stellt der Veranstalter Mängel oder Beschädigungen am Mietobjekt fest, sind diese schriftlich festzuhalten und der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH unverzüglich schriftlich zur Kenntnis zu geben.
2. Vom Veranstalter oder in seinem Auftrag von Dritten während der Nutzungsdauer eingebrachte Gegenstände, Aufbauten, Dekorationen und Ähnliches sind vom Veranstalter bis zum vereinbarten Nutzungsende restlos zu entfernen und der ursprüngliche Zustand wiederherzustellen. Nach Ablauf der Nutzungszeit können die Gegenstände zu Lasten des Kunden kostenpflichtig entfernt werden. Wird das Objekt nicht rechtzeitig in geräumtem Zustand zurückgegeben, hat der Kunde in jedem Fall eine dem Nutzungsentgelt entsprechende Nutzungsentschädigung zu ersetzen. Die Geltendmachung weitergehender Ansprüche wegen verspäteter Rückgabe bleibt vorbehalten.

§6 Nutzungsentgelte, Nebenkosten, Zusatzleistungen

1. Das Nutzungsentgelt für Räume, Säle und Hallen schließt Heizung, Lüftung, Klima, Licht- und Tontechnik (soweit in der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder im THEATER GÜTERSLOH vorhanden), Grundreinigung, Personalgestellung laut Entgeltordnung, Bestuhlung und Einrichtung ein, soweit in der Kosten- & Leistungsübersicht nichts anderes vermerkt ist. Zusätzliche Leistungen und Nebenkosten sind gesondert zu vergüten.
2. Die Abrechnung aller Leistungen und entstandenen Nebenkosten erfolgt nach Durchführung der Veranstaltung unter Anrechnung der geleisteten Anzahlung.

3. Alle Zahlungen sind sofort nach Rechnungsstellung ohne Abzug fällig.

§7 Werbung und Haftung für widerrechtliche Werbemaßnahmen

1. Die Werbung für die Veranstaltung liegt in der Verantwortung des Kunden. Werbemaßnahmen in den Räumen und auf dem Gelände der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH bedürfen der Einwilligung der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder des THEATERS GÜTERSLOH. Die Durchführung der Werbemaßnahmen kann nach Absprache durch die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH entgeltlich übernommen werden. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH ist berechtigt, im Veranstaltungsprogramm und im Internet auf die Veranstaltung hinzuweisen, soweit der Kunde nicht schriftlich widerspricht.
2. Der Kunde hält die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH unwiderruflich von allen Ansprüchen frei, die dadurch entstehen, dass die Veranstaltung oder die Werbung für die Veranstaltung gegen Rechte Dritter (insbesondere Urheberrechte, Bild- und Namensrechte, Markenrechte, Wettbewerbsrechte, Persönlichkeitsrechte) oder sonstige gesetzliche Vorschriften verstößt. Die Freistellungsverpflichtung erstreckt sich auch auf alle etwaig anfallenden Abmahn-, Gerichts- und Rechtsverfolgungskosten.
3. Wildes Plakatieren ist gesetzlich verboten und verpflichtet den Kunden zum Schadenersatz.
4. Auf allen Drucksachen, Plakaten, Eintrittskarten, Einladungen etc. ist der Veranstalter anzugeben, um kenntlich zu machen, dass ein Rechtsverhältnis zwischen Veranstaltungsbesucher und Veranstalter zustande kommt und nicht etwa zwischen Besucher oder Dritten und der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH.
5. Die Vertragsparteien verpflichten sich, bei allen Werbemaßnahmen, insbesondere in allen Publikationen und Gesprächen, klar und unmissverständlich herauszustellen, dass der Veranstalter und nicht die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH die Veranstaltung durchführt.

§8 GEMA-Gebühren

1. Die rechtzeitige Anmeldung GEMA-pflichtiger Werke bei der GEMA sowie die fristgerechte Entrichtung der GEMA-Gebühren sind alleinige Pflichten des Kunden. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH kann rechtzeitig vor der Veranstaltung vom Kunden den schriftlichen Nachweis der Anmeldungen der Veranstaltung bei der GEMA, den schriftlichen Nachweis der Entrichtung der GEMA-Gebühren und/oder den schriftlichen Nachweis der Rechnungsstellung durch die GEMA gegenüber dem Veranstalter verlangen. Soweit der Kunde zum Nachweis nicht in der Lage oder hierzu nicht bereit ist, kann die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH eine Sicherheitsleistung in Höhe der voraussichtlich anfallenden GEMA-Gebühren vom Kunden verlangen.

§9 Herstellung von Ton-, Ton-Bild- und Bildaufnahmen

1. Tonaufnahmen, Bild-/Tonaufnahmen, Bildaufnahmen sowie sonstige Aufnahmen und Übertragungen der Veranstaltung aller Art (Radio, TV, Internet, Lautsprecher etc.) bedürfen vorbehaltlich der Zustimmung der beteiligten Urheber- und Leistungsschutzberechtigten auch der schriftlichen Zustimmung von der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH ist berechtigt, die Zustimmung hierzu von der Vereinbarung eines zu zahlenden Entgeltes abhängig zu machen.
2. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH hat das Recht, Bild-/Tonaufnahmen sowie Zeichnungen von Veranstaltungsabläufen bzw. ausgestellten oder verwendeten Gegenständen zum Zwecke der Dokumentation oder für Eigenveröffentlichungen anzufertigen oder anfertigen zu lassen, sofern der Veranstalter nicht schriftlich widerspricht.

§10 Bewirtschaftung, Merchandising

1. Das Recht zur gastronomischen Bewirtschaftung in der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder im THEATER GÜTERSLOH steht der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH und den mit der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH vertraglich verbundenen Gastronomieunternehmen zu. Der Veranstalter ist nicht berechtigt, Speisen, Getränke, Erfrischungen, Tabakwaren oder dergleichen einzubringen.

2. Dem Veranstalter ist nicht gestattet, ohne vorherige schriftliche Zustimmung von der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH , Gewerbetreibende aller Art (Fotografen, Blumenverkäufer, Schausteller etc.) zu seinen Veranstaltungen zu bestellen oder selbst über die unmittelbare Durchführung der Veranstaltung hinaus gewerblich tätig zu werden. Im Falle der Zustimmung durch die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH sind prozentuale Anteile am Umsatzerlös, die gesondert festgelegt werden, an die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH abzuführen.

§11 Garderoben

3. Die Bewirtschaftung der Besuchergarderoben erfolgt durch die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH trifft die Entscheidung, ob, wie und in welchem Umfang die Garderobe für die jeweilige Veranstaltung zur Verfügung gestellt wird. Die Einnahmen aus der Garderobebewirtschaftung stehen ausschließlich der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH zu.
4. Erfolgt die Bewirtschaftung der Garderobe, sind die Besucher zur Abgabe der Garderobe durch den Veranstalter anzuhalten. Erfolgt keine Bewirtschaftung der Garderobe, übernimmt die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH keine Obhuts- und Verwahrungspflichten für abgelegte Garderobe. Der Kunde trägt in diesem Fall das alleinige Haftungsrisiko für abhandengekommene Garderobe der Besucher seiner Veranstaltung.
5. Die Garderobengebühr ist nach Maßgabe des aushängenden Tarifs von den Besuchern zu entrichten.

§12 Feuerwehr, Polizei und Sanitätsdienst

1. Feuerwehr, Polizei und Sanitätsdienst werden in Abhängigkeit von Art und Größe der Veranstaltung durch die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH verständigt. Der Umfang dieser Dienste (Anzahl der zu stellenden Personen) hängt von der Art der Veranstaltung, der Anzahl der Besucher, den veranstaltungsspezifischen Risiken und den möglichen behördlichen Festsetzungen im Einzelfall ab. Die Kosten, die durch Anwesenheit und den Einsatz dieser Dienste entstehen, hat der Kunde zu tragen.

§13 Einlass-, Ordnungspersonal

1. Als Einlass- und Ordnungspersonal darf nur qualifiziertes Personal eingesetzt werden, das mit der Versammlungsstätte auch für den Fall einer notwendigen Räumung hinreichend vertraut ist. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH stellt den erforderlichen Einlass- und Ordnungsdienst auf Kosten des Kunden.
2. Die Anzahl des notwendigen Einlass- und Ordnungsdienstpersonals wird durch die Art der Veranstaltung, die Anzahl der Besucher, potenzielle Veranstaltungsrisiken und durch ggf. zusätzliche Anforderungen der Bau- und Ordnungsdienstbehörde bestimmt. Dem Kunden werden die voraussichtlich anfallenden Kosten, soweit möglich, bereits bei Vertragsabschluss genannt.

§14 Verantwortliche für Veranstaltungstechnik

1. Sollen bühnen-, studio oder beleuchtungstechnische Einrichtungen für die Veranstaltung aufgebaut werden, sind nach Maßgabe des §40 VStättVO „Verantwortliche für Veranstaltungstechnik bzw. Fachkräfte für Veranstaltungstechnik“ auf Kosten des Kunden zu stellen.

§15 Haftung des Kunden

1. Der Kunde haftet gegenüber der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH für Schäden, die durch ihn, seine Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen, Gäste oder sonstige Dritte im Zusammenhang mit der Veranstaltung verursacht werden.
2. Der Kunde stellt die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH von allen Ansprüchen Dritter, die im Zusammenhang mit der Veranstaltung geltend gemacht werden, frei, soweit diese von ihm, seinen Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen oder von seinen Gästen bzw. Besuchern zu vertreten sind. Diese Freistellungsverpflichtung erstreckt sich auch auf behördliche Bußgelder und Ordnungswidrigkeiten (z.B. wegen Ruhestörung, Versperrung von Rettungswegen, Missachtung von Rauchverboten), die im

Zusammenhang mit der Veranstaltung gegen die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH als Betreiber der Versammlungsstätte verhängt werden können.

3. Die Versicherung der Veranstaltung mit einer Veranstalterhaftpflichtversicherung erfolgt durch den Kunden.

§16 Haftung der STADTHALLE GÜTERSLOH

4. Die verschuldensunabhängige Haftung der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH auf Schadensersatz für anfängliche Mängel der überlassenen Mietsachen ist ausgeschlossen.
5. Eine Minderung der Miete wegen Mängeln der Mietsache kommt nur in Betracht, wenn der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH die Minderungsabsicht während der Mietdauer schriftlich angezeigt worden ist.
6. Die Haftung der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder des THEATERS GÜTERSLOH für einfache Fahrlässigkeit ist ausgeschlossen, soweit keine wesentlichen Vertragspflichten verletzt sind.
7. Bei Verletzung wesentlicher Vertragspflichten ist die Schadensersatzpflicht der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder des THEATERS GÜTERSLOH für Fälle einfacher Fahrlässigkeit auf den nach Art der Vereinbarung vorhersehbaren, vertragstypischen, unmittelbaren Durchschnittsschaden begrenzt.
8. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH haftet nicht für Schäden, die durch von ihr veranlasste Maßnahmen zur Aufrechterhaltung der Sicherheit und Ordnung entstehen. Kommt es infolge einer Fehleinschätzung von Risiken zur Einschränkung, Absage oder zum Abbruch der Veranstaltung auf Anweisung der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH, haftet sie nicht für Fälle einfacher Fahrlässigkeit.
9. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH übernimmt keine Haftung bei Verlust der vom Veranstalter, von Ausstellern oder von Besuchern eingebrachten Gegenstände, Einrichtungen, Aufbauten oder sonstigen Wertgegenstände, soweit die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH keine entgeltpflichtige Verwahrung übernommen hat. Auf Anforderung im Einzelfall erfolgt durch die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH gegen Kostenerstattung die Stellung eines Bewachungsdienstes.
10. Soweit die Haftung nach den Bestimmungen dieser Mietbedingungen ausgeschlossen oder begrenzt ist, gilt dies auch für die Erfüllungs- und Verrichtungsgehilfen von der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH.
11. Die vorstehenden Haftungsausschlüsse und -beschränkungen gelten nicht bei schuldhaft zu vertretender Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit von Personen.

§17 Wegfall der Vermietung

12. Führt der Veranstalter aus einem von der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH nicht zu vertretenden Grund die Veranstaltung nicht durch oder möchte er sie verlegen, so ist der Kunde verpflichtet, nachstehende Schadenspauschale, bezogen auf die vereinbarten Entgelte, zu leisten:
Bei Absage von
 - bis zu 12 Monate vor Mietbeginn 30%,
 - bis zu 6 Monate vor Mietbeginn 50%,
 - bis zu 3 Monate vor Mietbeginn 75%,
 - danach 100%.Die Schadensberechnung gilt entsprechend bei der räumlichen Verkleinerung, einer teilweisen Absage oder der Verlegung einer Veranstaltung.
13. Jede Absage des Veranstalters bedarf der Schriftform und muss innerhalb der genannten Fristen bei der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH eingegangen sein.
14. Der Kunde hat das Recht, nachzuweisen, dass der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH ein Schaden nicht oder nicht in dieser Höhe entstanden ist. Ist der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH ein höherer Schaden entstanden, so ist sie berechtigt, Schadensersatz in entsprechender Höhe zu verlangen.

§18 Rücktritt/Kündigung

1. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH ist berechtigt, bei Verletzung wesentlicher Vertragspflichten nach erfolgloser Fristsetzung und Ablehnungsandrohung vom Vertrag zurückzutreten, insbesondere bei:
 - Verletzung vertraglich vereinbarter Zahlungspflichten,
 - Änderung des Nutzungszwecks ohne Zustimmung,
 - Fehlen behördlicher Erlaubnisse und Genehmigungen für die Veranstaltung,
 - Verstoß gegen behördliche Auflagen/Genehmigungen,
 - Verstoß gegen gesetzliche Bestimmungen, die die Sicherheit der Veranstaltung betreffen,
 - Verletzung oder ernsthafte Gefährdung der Rechte Dritter durch die Veranstaltung,
 - Gefährdung der öffentlichen Sicherheit und Ordnung.

Macht die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH vom Rücktrittsrecht Gebrauch, so behält sie den Anspruch auf Zahlung der vereinbarten Entgelte gemäß §17. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH muss sich jedoch ersparte Aufwendungen sowie Einnahmen aus etwaigen Ersatzvermietungen anrechnen lassen.

§19 Höhere Gewalt

1. Kann die Veranstaltung aufgrund höherer Gewalt nicht stattfinden, so trägt jeder Vertragspartner seine bis dahin entstandenen Kosten selbst. Ist die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH für den Kunden mit Kosten in Vorlage getreten, die vertraglich zu erstatten wären, so ist der Kunde in jedem Fall zur Erstattung dieser Kosten verpflichtet. Der Ausfall einzelner Künstler oder das nicht rechtzeitige Eintreffen eines oder mehrerer Teilnehmer sowie schlechtes Wetter einschließlich Eis, Schnee und Sturm fällt in keinem Fall unter den Begriff „höhere Gewalt“.

§20 Ausübung des Hausrechts

1. Die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH und den von ihr beauftragten Personen steht das Hausrecht gegenüber dem Veranstalter, seinen Besuchern und Dritten während der Dauer des Mietverhältnisses zu.
2. Den von der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH beauftragten Personen ist, im Rahmen der Ausübung des Hausrechts, jederzeit freier Zugang zu allen angemieteten Räumlichkeiten zu gewähren.
3. Der Veranstalter und sein Veranstaltungsleiter sind verpflichtet, innerhalb der angemieteten Versammlungsräume für die ordnungsgemäße und sichere Durchführung der Veranstaltung zu sorgen. Sie sind gegenüber den Besuchern zur Durchsetzung bestehender Rauchverbote verpflichtet. Bei Verstößen haben sie die erforderlichen Maßnahmen zu ergreifen, um weitere Verstöße zu verhindern. Auf Anforderung werden sie durch den Einlass- bzw. Ordnungsdienst unterstützt.

§21 Abbruch von Veranstaltungen

1. Bei Verstoß gegen wesentliche Vertragspflichten, sicherheitsrelevante Vorschriften und bei besonderen Gefahrenlagen kann die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH vom Veranstalter die sofortige Räumung und Herausgabe des Vertragsgegenstandes verlangen. Kommt der Veranstalter einer entsprechenden Aufforderung nicht nach, so ist die STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder das THEATER GÜTERSLOH berechtigt, die Räumung auf Kosten und Gefahr des Veranstalters durchführen zu lassen. Der Veranstalter bleibt in einem solchen Fall zur Zahlung des vollen Entgelts verpflichtet.

§22 Beachten veranstaltungsbezogener Sicherheitsbestimmungen

1. Sollen für eine Veranstaltung Ausschmückungen / Dekorationen in die gemieteten Räumlichkeiten eingebracht, Podien / Tribünen / Szenenflächen genutzt, errichtet oder bühlen-, studio-, beleuchtungstechnische oder sonstige technische Einrichtungen aufgebaut werden, sind zwingend die „Sicherheitsbestimmungen“ der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH einzuhalten.
2. Sollen Messen und Ausstellungen durchgeführt und Ausstellungsstände in der Versammlungsstätte errichtet werden, gelten zusätzlich die „Bestimmungen für Messen und Ausstellungen“ der STADTHALLE

GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH . Der Veranstalter ist verpflichtet, die Bestimmungen an seine Aussteller mit der Anmeldung verbindlich weiterzugeben.

3. Der Kunde erhält die vorstehend in Nr.1 und Nr.2 genannten Bestimmungen auf Anforderung schriftlich zugesandt.

§23 Schlussbestimmungen und Gerichtsstand

1. Das Vertragsverhältnis unterliegt ausschließlich deutschem Recht. Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Gütersloh.
2. Sollten einzelne Klauseln dieser AGB, der „Sicherheitsbestimmungen“ oder der „Bestimmungen für Messen und Ausstellungen“ unwirksam sein oder werden, lässt dies die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen des Vertrages unberührt. In diesem Falle ist die ungültige Vorschrift so zu ergänzen oder zu ändern, dass der mit ihr beabsichtigte Zweck soweit wie möglich erreicht wird.

HAUSORDNUNG

Die Hausordnung bestimmt die Rechte und Pflichten von Besuchern während ihres Aufenthalts in der Versammlungsstätte. Der Veranstalter hat für die Einhaltung der Pflichten gegenüber den Besuchern und Gästen zu sorgen.

Der Aufenthalt in der Versammlungsstätte ist nur Besuchern mit gültiger Eintrittskarte und Gästen des Veranstalters gestattet. Besucher haben den auf der Eintrittskarte für die jeweilige Veranstaltung angegebenen Platz einzunehmen und nur die dafür vorgesehenen Zugänge zu benutzen. Bei Verlassen der Versammlungsstätte verliert die Eintrittskarte ihre Gültigkeit.

Alle Einrichtungen der Versammlungsstätte sind pfleglich und schonend zu benutzen. Innerhalb der Versammlungsstätte hat sich jeder so zu verhalten, dass kein anderer geschädigt, gefährdet oder – mehr als nach den Umständen unvermeidbar – behindert oder belästigt wird.

In der Versammlungsstätte besteht Rauchverbot. Die entsprechenden Hinweise sind zu beachten.

Aus Sicherheitsgründen kann die **Schließung von Räumen**, Gebäuden und Freiflächen und deren Räumung angeordnet werden. Alle Personen, die sich in der Versammlungsstätte und auf dem Gelände aufhalten, haben entsprechenden Aufforderungen unverzüglich zu folgen und bei einer Räumungsanordnung die Versammlungsstätte sofort zu verlassen. **Taschen, mitgeführte Behältnisse und Kleidung** wie Mäntel, Jacken und Umhänge können auf ihren Inhalt hin kontrolliert werden. Besucher, die mit der Sicherstellung von Gegenständen, die zu einer Gefährdung der Veranstaltung oder von Besuchern führen können, durch Kontroll- oder Ordnungsdienst nicht einverstanden sind, werden von der Veranstaltung ausgeschlossen. Ein Anspruch der zurückgewiesenen Besucher auf Erstattung des Eintrittsgeldes besteht nicht. Der Eigenart der Veranstaltung entsprechend kann die Mitnahme von Taschen und ähnlichen Behältnissen in die Veranstaltung untersagt werden. Grundsätzlich besteht die Pflicht zur Abgabe der Garderobe.

Personen, die erkennbar unter **Alkohol- oder Drogeneinwirkung** stehen, werden von der Veranstaltung ausgeschlossen und haben die Versammlungsstätte zu verlassen. Ein Anspruch der zurückgewiesenen Besucher auf Erstattung des Eintrittsgeldes besteht nicht. Es gelten die Bestimmungen des Jugendschutzgesetzes. Sonderregelungen gelten nur bei ausdrücklichem Aushang an den Kassen und in den Einlassbereichen.

Das Mitführen folgender Sachen ist verboten:

- Waffen oder gefährliche Gegenstände sowie Sachen, die, wenn sie geworfen werden, bei Personen zu Körperverletzungen führen können,
- Gassprühflaschen, ätzende oder färbende Substanzen oder Druckbehälter für leicht entzündliche oder gesundheitsschädigende Gase, ausgenommen handelsübliche Taschenfeuerzeuge und Haarspray,
- Behältnisse, die aus zerbrechlichem oder splitterndem Material hergestellt sind,
- Feuerwerkskörper, Raketen, bengalische Feuer, Rauchpulver, Leuchtkugeln und andere pyrotechnische Gegenstände,
- mechanisch und elektrisch betriebene Lärminstrumente,
- sämtliche Getränke, Speisen und Drogen,
- Tiere,
- rassistisches, fremdenfeindliches und radikales Propagandamaterial,
- Ton- oder Bildaufnahmegeräte zum Zweck der kommerziellen Nutzung (sofern keine entsprechende Zustimmung des Veranstalters vorliegt).

Recht am eigenen Bild: Werden durch Mitarbeiter der STADTHALLE GÜTERSLOH und/oder dem THEATER GÜTERSLOH, durch den Veranstalter oder beauftragte Unternehmen Fotografien, Film- und/ oder Videoaufnahmen im Bereich der Versammlungsstätte zur Berichterstattung oder zu Werbezwecken hergestellt, darf die Aufnahmetätigkeit nicht behindert oder in sonstiger Weise beeinträchtigt werden. Alle Personen, die die Versammlungsstätte betreten oder sich dort aufhalten, werden durch die vorliegende Hausordnung auf die Durchführung von Foto-, Film- und Videoaufnahmen im Bereich der Versammlungsstätte hingewiesen. Durch das

Betreten der Versammlungsstätte willigen diejenigen, die auf solchen Aufnahmen zu erkennen sind, darin ein, dass diese Aufnahmen sowohl zur Berichterstattung als auch zu Werbezwecken verwendet werden können.

Lautstärke bei Musikveranstaltungen: Die Besucher werden darauf hingewiesen, dass während der Veranstaltung im Publikumsbereich über längere Zeit Schallpegel erreicht werden, die zur Entstehung eines dauerhaften Gehörschadens beitragen können.

Zur Reduzierung des Schädigungsrisikos empfehlen wir insbesondere die Nutzung von Gehörschutzmitteln. Der Veranstalter stellt den Besuchern auf Anforderung Gehörschutzstöpsel zur Verfügung.

Hausverbote gelten für alle laufenden und künftigen Veranstaltungen, die in den Räumlichkeiten der STADTHALLE GÜTERSLOH durchgeführt werden. Für die Aufhebung des Hausverbots bedarf es eines schriftlichen Antrags mit Begründung, über den innerhalb von 3 Monaten entschieden wird.

STADTHALLE GÜTERSLOH, den 01.01.2009

THEATER GÜTERSLOH, den 01.01.2010